

K-IRN.5142.55.2025.KH

WOJEWÓDZKI URZĄD  
OCHRONY ZABYTKÓW z siedzibą w Przemyśle  
DELEGATURA w KROŚNIE  
38-400 Krosno, ul. Bieszczadzka 1 c  
tel. 13 43 203 06, tel./fax 13 43 224 01  
NIP: 795-20-71-175

## DECYZJA

Na podstawie art. 155 i 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku kodeks postępowania administracyjnego (T.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 572), w związku z art. 89 pkt 2, art. 92 ust. 6, art. 93 ust. 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (T.j. Dz. U. z 2024, poz. 1292) oraz Upoważnienia Podkarpackiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z dnia 1 października 2015 roku, po rozpatrzeniu wniosku Zgromadzenia Sióstr Najświętszej Rodziny z Nazaretu Dom Zakonny w Komańczy z dnia 18 lutego 2025 r. (data wpływu: 19.02.2025) o zmianę decyzji - pozwolenia na wykonanie robót budowlanych przy zabytkowym budynku klasztoru w Komańczy

### zmieniam

własną decyzję z dnia 8 października 2021 r. znak: K-IRN.5142.247.2021.KH zmienioną decyzją z dnia 19 lutego 2024. Znak: K-IRN.5142.49.2024.KH na wykonanie robót budowlanych przy zabytkowym budynku klasztoru w Komańczy w następujący sposób:

1. Określenie zakresu robót budowlanych przy murze wskazane pod lit. b) sentencji decyzji w brzmieniu:

*„b) wymiana blaszanego pokrycia dachowego na nowe z blachy stalowej ocynkowanej układanej w arkuszach i łączonej na felc podłużny i poprzeczny, wymiana obróbek blacharskich, rynien i rur spustowych;*

### otrzymuje brzmienie:

**„b) wymiana blaszanego pokrycia dachowego na nowe z blachy stalowej ocynkowanej układanej w arkuszach i łączonej na felc podłużny - stojący, wymiana obróbek blacharskich, rynien i rur spustowych;”**

2. Pozostałe warunki i ustalenia decyzji nie ulegają zmianie.

## UZASADNIENIE

Klasztor Sióstr Najświętszej Rodziny z Nazaretu w Komańczy oraz betonowy mur oporowy od strony północnej klasztoru są obiektami zabytkowymi wpisanymi do rejestru zabytków decyzją WKZ w Przemyśle pod numerem A-235 z 14 września 2007 r. Klasztor w Komańczy jest obiektem zabytkowym zarówno ze względu na jego wartość architektoniczną, jak również historyczną, związaną z najnowszą historią Polski i osobą bł. Ks. Stefana Kardynała Wyszyńskiego.

W październiku 2021 r. Zgromadzenie Sióstr w Komańczy otrzymało pozwolenie na wykonanie prac remontowych przy dachu, w ramach którego pracami naprawczymi miała być objęta istniejąca więźba dachowa oraz istniejące pokrycie dachu z blachy stalowej trapezowej. Stan istniejącego pokrycia dachowego jest jednak na tyle zły, a samo pokrycie na dość płaskim dachu klasztoru jest na tyle nieszczelne, że Zgromadzenie wystąpiło z wnioskiem o zmianę wydanego pozwolenia w części dotyczącej zakresu prac przy pokryciu. Istniejące niehistoryczne pokrycie z blachy trapezowej zostanie zastąpione pokryciem z blachy stalowej ocynkowanej układanej w arkuszach i łączonej na felc. Zakładano, że pokrycie to zostanie wykonane w sposób tradycyjny poprzez łączenie arkuszy na felc podłużny (stojący) i felc poprzeczny (leżący). Analiza zaplanowanego pierwotnie sposobu łączenia blachy (na rąbek podłużny i poprzeczny) oraz praktyka stosowania i użytkowania tego typu pokrycia na dachach o niewielkim kącie nachylenia połąci, takim, jaki występuje również na budynku klasztoru w Komańczy, pokazują, że dachy z poprzecznym felcowaniem powodują zatrzymywanie śniegu, co sprzyja powstawaniu oblodzenia