



IGK i OŚ. 4120.01.2026 TZ

Komańcza, dnia 24 sierpnia 2026 roku

OBWIESZCZENIE

o zamiarze włączenia kart adresowych zabytków nieruchomości do Gminnej Ewidencji Zabytków Gminy Komańcza

Na podstawie § 18b ust. 2 i 3 rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 26 maja 2011 r. w sprawie prowadzenia rejestru zabytków, krajowej, wojewódzkiej i gminnej ewidencji zabytków oraz krajowego wykazu zabytków skradzionych lub wywiezionych za granicę niezgodnie z prawem (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 56), w związku z art. 22 ust. 4 i ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz.U.2024 r. poz. 1292) a także w związku z Zarządzeniem nr 60/2026 Podkarpackiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Przemyślu z dnia 10 sierpnia 2026 roku:

Wójt Gminy Komańcza zawiadamia

o zamiarze włączenia do Gminnej Ewidencji Zabytków Gminy Komańcza kart adresowych
zabytków nieruchomości:

- **stanowisko archeologiczne Prełuki 1 AZP 118-77/4**, funkcjonujące jako wieś historyczna z okresu nowożytnego, zlokalizowane na terenie działek nr ewid. 3/1, 4, 5, 7/3, 8, 22/5, 22/7, 22/8, 22/9, 22/10, 22/11, 26/1, 26/2, 26/3, 26/4, 26/5, 26/6, 26/7, 26/8, 26/9, 37/6, 37/8, 37/9, 37/10, 37/11, 37/12, 37/13, 37/14, 37/15, 37/16, 37/17 i 39, obręb ewidencyjny Prełuki, oraz działek nr ewid. 50/1, 50/3, 50/4, 50/5, 50/6, 61, 64, 70, 94/2 i 94/5, obręb ewidencyjny Duszatyn, gm. Komańcza, pow. sanocki;
- **stanowisko archeologiczne Osławica 2 AZP 119-77/11**, funkcjonujące jako wieś historyczna z okresu nowożytnego, zlokalizowane na terenie działek nr ewid. 10/23, 10/24, 11, 12/2, 13, 20/1, 22, 23, 24/3, 24/6, 24/8, 25, 26/1, 26/2, 26/4, 26/6, 26/7, 26/8, 26/12, 26/13, 26/15, 26/17, 26/18, 26/19, 26/20, 26/21, 26/22, 26/23, 26/24, 26/25, 27, 28, 29/1, 29/4, 29/5, 29/7, 29/8, 29/9, 29/10, 29/11, 29/12, 29/13, 29/14, 29/15, 29/16, 29/17, 29/19, 30/1, 30/3, 30/5, 31, 32/1, 32/2, 32/3, 33/1, 34/2, 34/5, 34/17, 34/21, 34/29, 34/32, 34/33, 34/34 i 34/37, obręb ewidencyjny Osławica, gm. Komańcza, pow. sanocki;
- **stanowisko archeologiczne Dołżyca 2 AZP 118-76/2**, funkcjonujące jako cerkwisko z cmentarzem z XIX–XX w., zlokalizowane na terenie działki nr ewid. 113, obręb ewidencyjny Dołżyca, gm. Komańcza, pow. sanocki;



- **stanowisko archeologiczne Balnica 3 AZP 120-78/11**, funkcjonujące jako wieś historyczna z okresu nowożytnego, zlokalizowane na terenie działek nr ewid. 63, 65, 66, 91, 92, 93, 94, 119, 123, 124, 128 i 130, obręb ewidencyjny Balnica, oraz działek nr ewid. 150 i 155, obręb ewidencyjny Wola Michowa, gm. Komańcza, pow. sanocki;
- **stanowisko archeologiczne Jawornik 1 AZP 117-77/9**, funkcjonujące jako wieś historyczna z okresu nowożytnego, zlokalizowane na terenie działek nr ewid. 214, 215, 216 i 226/1, obręb ewidencyjny Czystogarb, działek nr ewid. 12, 13/3, 13/4, 14/1, 17/3, 17/6, 17/8, 17/9, 17/10, 19/1, 19/3, 19/4, 19/5, 19/6, 20/1, 20/6, 20/7, 20/8, 21, 23/1, 23/3, 23/5, 23/14, 25/1, 25/2, 25/3, 28, 29/1, 31/1, 37, 66, 70, 84/1, 84/2, 84/3, 86/1 i 86/2, obręb ewidencyjny Jawornik, oraz działek nr ewid. 209, 210 i 211, obręb ewidencyjny Rzepedź, gm. Komańcza, pow. sanocki.

Zgodnie z art. 22 ust. 4 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami wójt prowadzi gminną ewidencję zabytków w formie zbioru kart adresowych zabytków nieruchomych z terenu gminy. Stosownie do art. 22 ust. 5 pkt 2 tej ustawy w gminnej ewidencji zabytków powinny być ujęte inne zabytki nieruchome znajdujące się w wojewódzkiej ewidencji zabytków.

W związku z ujęciem wskazanych wyżej stanowisk archeologicznych w wojewódzkiej ewidencji zabytków, prowadzonej przez Podkarpackiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, zachodzi obowiązek ujęcia wskazanych zabytków nieruchomych w Gminnej Ewidencji Zabytków Gminy Komańcza.

Włączenie kart adresowych wskazanych wyżej zabytków nieruchomych do Gminnej Ewidencji Zabytków Gminy Komańcza nastąpi zgodnie z trybem określonym w § 18b ww. rozporządzenia.

Zgodnie z § 18b ust. 3 ww. rozporządzenia niniejsze obwieszczenie podlega zamieszczeniu na stronie podmiotowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy Komańcza do czasu zamieszczenia informacji o włączeniu kart adresowych wskazanych wyżej zabytków do Gminnej Ewidencji Zabytków Gminy Komańcza.

Do niniejszego obwieszczenia załącza się potwierdzone kopie kart adresowych zabytków nieruchomych objętych obwieszczeniem

Załączniki:

1. *Kopie kart adresowych zabytku*

Otrzymują:

1. *Adresat*
2. *a/a + BIP*

Sprawę prowadzi: mgr inż. Tomasz Zieliński tel. 013 46 77 035 wew 44, email: zielinski@komancza.pl



Klauzula informacyjna

Na podstawie art. 13 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz.U.UE.L. z 2016r. Nr 119, s.1 ze zm.) - dalej: „RODO” informuję, że:

- 1) Administratorem Państwa danych jest **Gmina Komańcza. Kontakt: 38-543 Komańcza 166, tel. 13 467 70 35, email: urząd@komancza.pl**
- 2) Administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych, z którym mogą się Państwo kontaktować we wszystkich sprawach dotyczących przetwarzania danych osobowych za pośrednictwem adresu email: inspektor@cbi24.pl lub pisemnie pod adres Administratora
- 3) Państwa dane osobowe będą przetwarzane w celu rozpatrzenia Pani wniosku gdyż jest to niezbędne do wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na Administratorze (art. 6 ust. 1 lit. c RODO) w zw. z ustawą z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego i Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 8 stycznia 2002 r. w sprawie organizacji przyjmowania i rozpatrywania skarg i wniosków
- 4) Państwa dane osobowe będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji ww. celu z uwzględnieniem okresów przechowywania określonych w przepisach szczególnych, w tym przepisów archiwalnych tj. po 25 latach od daty wpłynięcia skargi lub wniosku.
- 5) Państwa dane osobowe będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany, lecz nie będą podlegały zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym o profilowaniu.
- 6) Państwa dane osobowych nie będą przekazywane poza Europejski Obszar Gospodarczy (obejmujący Unię Europejską, Norwegię, Liechtenstein i Islandię).
- 7) W związku z przetwarzaniem Państwa danych osobowych, przysługują Państwu następujące prawa:
 - a) prawo dostępu do swoich danych oraz otrzymania ich kopii;
 - b) prawo do sprostowania (poprawiania) swoich danych osobowych;
 - c) prawo do ograniczenia przetwarzania danych osobowych;
 - d) prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych (ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa), w sytuacji, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych narusza przepisy ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych (RODO);
- 8) Podanie przez Państwa danych osobowych w związku z ciążącym na Administratorze obowiązkiem prawnym jest obowiązkowe, a ich nieprzekazanie skutkować będzie brakiem realizacji celu, o którym mowa w punkcie 3. Nieprzekazanie danych udostępnianych dobrowolnie pozostaje bez wpływu na rozpoznanie sprawy.
- 9) Państwa dane mogą zostać przekazane podmiotom zewnętrznym na podstawie umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych usługodawcom, a także podmiotom lub organom uprawnionym na podstawie przepisów prawa.

GEZ

KARTA ADRESOWA ZABYTKU

3. Miejscowość

PREŁUKI

1. Nazwa

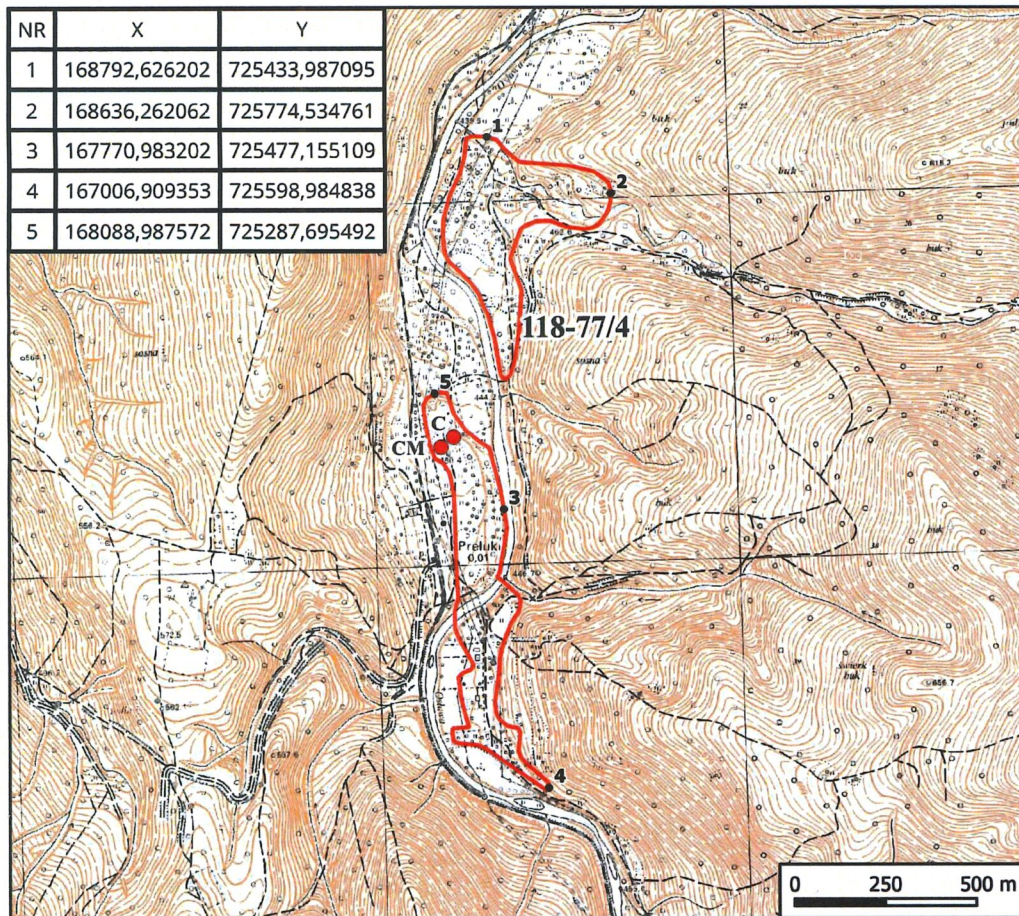
STANOWISKO ARCHEOLOGICZNE

2. Czas powstania

Okres nowożytny - wieś historyczna

7. Fotografia z opisem wskazującym orientację albo mapa z zaznaczonym stanowiskiem archeologicznym

NR	X	Y
1	168792,626202	725433,987095
2	168636,262062	725774,534761
3	167770,983202	725477,155109
4	167006,909353	725598,984838
5	168088,987572	725287,695492



4. Adres

DZ. NR EWID.
3/1, 4, 5, 7/3, 8, 22/5, 22/7, 22/8, 22/9,
22/10, 22/11, 26/1, 26/2, 26/3, 26/4,
26/5, 26/6, 26/7, 26/8, 26/9, 37/6, 37/8,
37/9, 37/10, 37/11, 37/12, 37/13, 37/14,
37/15, 37/16, 37/17, 39, obr. Prełuki
50/1, 50/3, 50/4, 50/5, 50/6, 61, 64, 70,
94/2, 94/5, obr. Duszatyn

N 49°20'17,98", E 22°6'16,55"

AZP 118-77/4, STAN. 1

5. Przynależność administracyjna

województwo: podkarpackie

powiat: sanocki

gmina: Komańcza

5. Formy ochrony

Wszelkie prace ziemne w obrębie stanowiska
należy uzgodnić z WUOZ w Przemyślu

8. Historia, opis i wartości

Zasięg wsi ustalono na podstawie NMT oraz mapy WIG z 1938 r. W terenie widoczne pozostałości zagród oraz cerkwisko z cmentarzem (oznaczenie „C” i „CW” na mapie). W miejscu tym lokalizowany jest również cmentarz wojenny z I wojny światowej. Jego położenie ustalono na podstawie mapy z archiwum DALO we Lwowie.

Wieś Prełuki została lokowana na prawie wołoskim w latach 1551-1600. Pierwsze wzmianki o cerkwi pochodzą z 1565 r. Ostatnia, trójdzielna drewniana, kryta blachą została zbudowana w 1831 r. lub 1842 r. Rozbrana w latach 50 XX w. W połowie XIX w. jej właścicielem był Alfred Lubaczewski a w 1905 r. Józef Mikołaj Potocki. W roku 1888 wieś liczyła 48 domów i 356 mieszkańców.

9. Stan zachowania i postulaty dotyczące konserwacji

W terenie oraz na cieniowanym modelu terenu widoczne cerkwisko, ślady po zagrodach, pozostałości drzew owocowych

10. Wykonanie karty (autor, data i podpis)

Tomasz Zieliński
17.03.2026 r.

Tomasz Zieliński

11. Zatwierdzenie karty (podpis wojewódzkiego konserwatora zabytków)



"dotyczy zabytków niewpisanych do rejestru zabytków i niewłączonych do wojewódzkiej ewidencji zabytków"

GEZ

KARTA ADRESOWA ZABYTKU

3. Miejscowość

OSŁAWICA

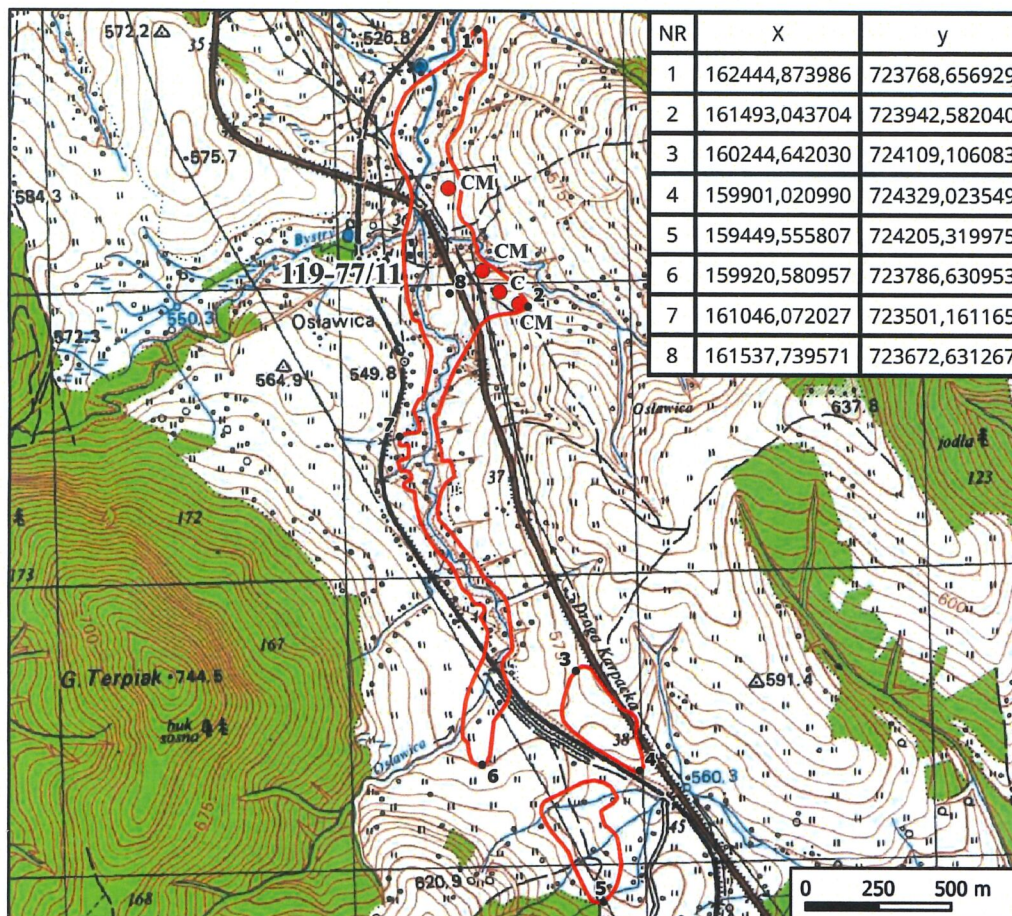
1. Nazwa

STANOWISKO ARCHEOLOGICZNE

2. Czas powstania

Okres nowożytny - wieś historyczna

7. Fotografia z opisem wskazującym orientację albo mapa z zaznaczonym stanowiskiem archeologicznym



4. Adres

DZ. NR EWID. 10/23, 10/24, 11, 12/2, 13, 20/1, 22, 23, 24/3, 24/6, 24/8, 25, 26/1, 26/2, 26/4, 26/6, 26/7, 26/8, 26/12, 26/13, 26/15, 26/17, 26/18, 26/19, 26/20, 26/21, 26/22, 26/23, 26/24, 26/25, 27, 28, 29/1, 29/4, 29/5, 29/7, 29/8, 29/9, 29/10, 29/11, 29/12, 29/13, 29/14, 29/15, 29/16, 29/17, 29/19, 30/1, 30/3, 30/5, 31, 32/1, 32/2, 32/3, 33/1, 34/2, 34/5, 34/17, 34/21, 34/29, 34/32, 34/33, 34/34, 34/37, obr. Osławica

N 49°16'31,54", E 22°4'40,41"

AZP 119-77/11, STAN. 2

5. Przynależność administracyjna

województwo: podkarpackie

powiat: sanocki

gmina: Komańcza

5. Formy ochrony

6.

Wszelkie prace ziemne w obrębie stanowiska należy uzgodnić z WUOZ w Przemyśle

8. Historia, opis i wartości

Zasięg wsi ustalono na podstawie NMT, mapy katastralnej z 1852 r. oraz mapy WIG z 1938 r. W terenie widoczne pozostałości zagród oraz cerkwisko (oznaczenie „C” na mapie). Ponadto wyróżniono 3 cmentarze (oznaczenie „CM”). Dwa z nich znajdują się w najbliższym sąsiedztwie cerkwiska, natomiast trzeci zlokalizowany jest na północ od nich, w zakolu rzeki Osławicy. Cmentarz ten widoczny jest na mapie katarstralnej.

Wieś Osławica została założona przez Jacka Woszyka z Radoszyc w 1530 r. W 1539 r. została zakupiona przez Mikołaja Herburta Odnowskiego - ówczesnego kasztelana przemyskiego. W 1657 r. wieś najechał i złupił Jerzy Rakoczy. W 1821 r. we wsi zbudowano murowaną cerkiew filialną pw. św. Michała Archanioła. Po roku 1944 została zaadoptowana przez PGR a w latach 60 XX wieku została rozebrana przez zły stan techniczny. W 1921 r. Osławica liczyła 121 domów, w których mieszkało 723 osoby, w tym 696 grekokatolików, 13 rzymskokatolików i 13 żydów. Po 1944 r. wieś została całkowicie wysiedlona.

9. Stan zachowania i postulaty dotyczące konserwacji

W terenie oraz na cieniowanym modelu terenu widoczne cerkwisko, ślady po zagrodach, pozostałości drzew owocowych

10. Wykonanie karty (autor, data i podpis)

Tomasz Zieliński
17.03.2026 r.

Tomasz Zieliński

11. Zatwierdzenie karty (podpis wojewódzkiego konserwatora zabytków)

"dotyczy zabytków niewpisanych do rejestru zabytków i niewłączonych do wojewódzkiej ewidencji zabytków"

GEZ

KARTA ADRESOWA ZABYTKU

3. Miejscowość

DOŁŻYCA

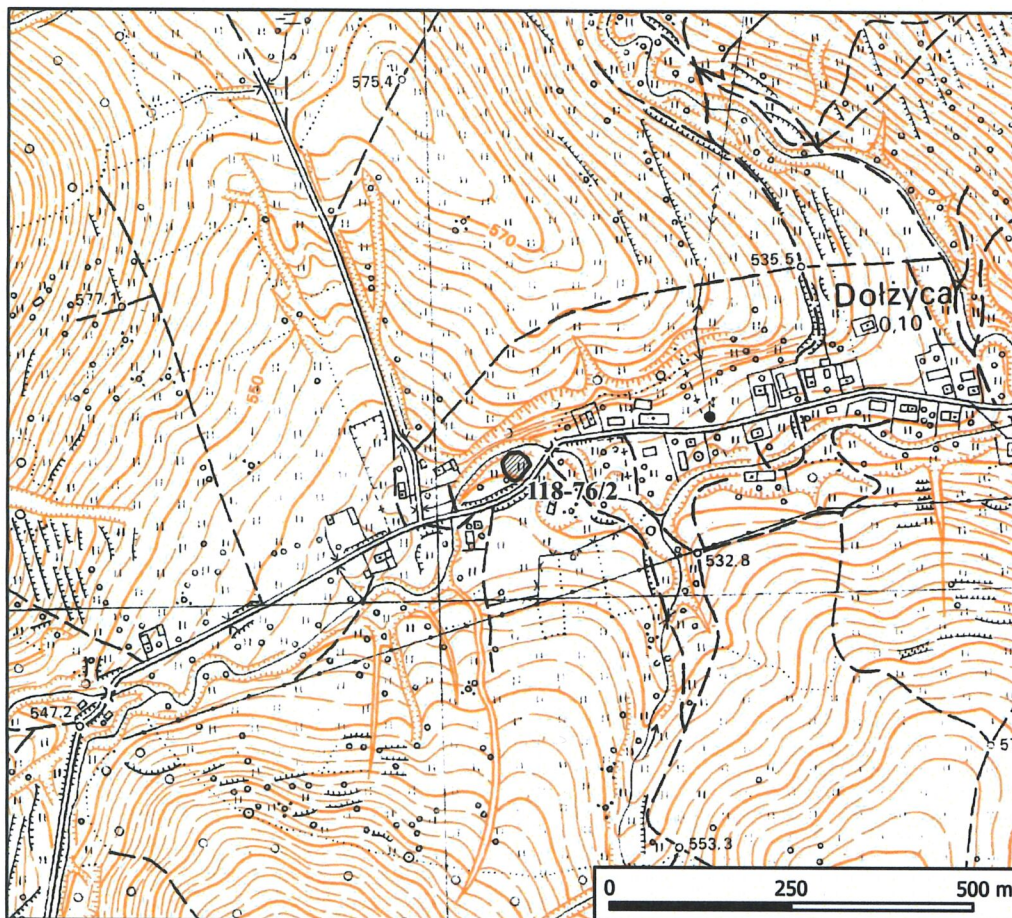
1. Nazwa

STANOWISKO ARCHEOLOGICZNE

2. Czas powstania

XIX-XX w. - cerkwisko

7. Fotografia z opisem wskazującym orientację albo mapa z zaznaczonym stanowiskiem archeologicznym



4. Adres

DZ. NR EWID. 113, obr. Dolżyca

N 49°19'39,79", E 22°1'7,29"

AZP 118-76/2, STAN. 2

5. Przynależność administracyjna

województwo: podkarpackie

powiat: sanocki

gmina: Komańcza

5. Formy ochrony

**Wszelkie prace ziemne w obrębie stanowiska
należy uzgodnić z WUOZ w Przemyśle**

8. Historia, opis i wartości

Zasięg cerkwiska ustalono na podstawie NMT, mapy katastralnej z 1852 r. oraz mapy WIG z 1938 r. Cerkiew pw. św. Michała Archanioła została wybudowana w 1840 r. Zniszczona po II wojnie światowej.

9. Stan zachowania i postulaty dotyczące konserwacji

W terenie oraz na cieniowanym modelu terenu widoczne pozostałości po cerkwi z 1840 r. (zniszczonej po 1944 r.)

10. Wykonanie karty (autor, data i podpis)

Tomasz Zieliński
17.03.2026 r.

Tomasz Zieliński

11. Zatwierdzenie karty (podpis wojewódzkiego konserwatora zabytków)

"dotyczy zabytków niewpisanych do rejestru zabytków i niewłączonych do wojewódzkiej ewidencji zabytków"

GEZ

KARTA ADRESOWA ZABYTKU

1. Nazwa

STANOWISKO ARCHEOLOGICZNE

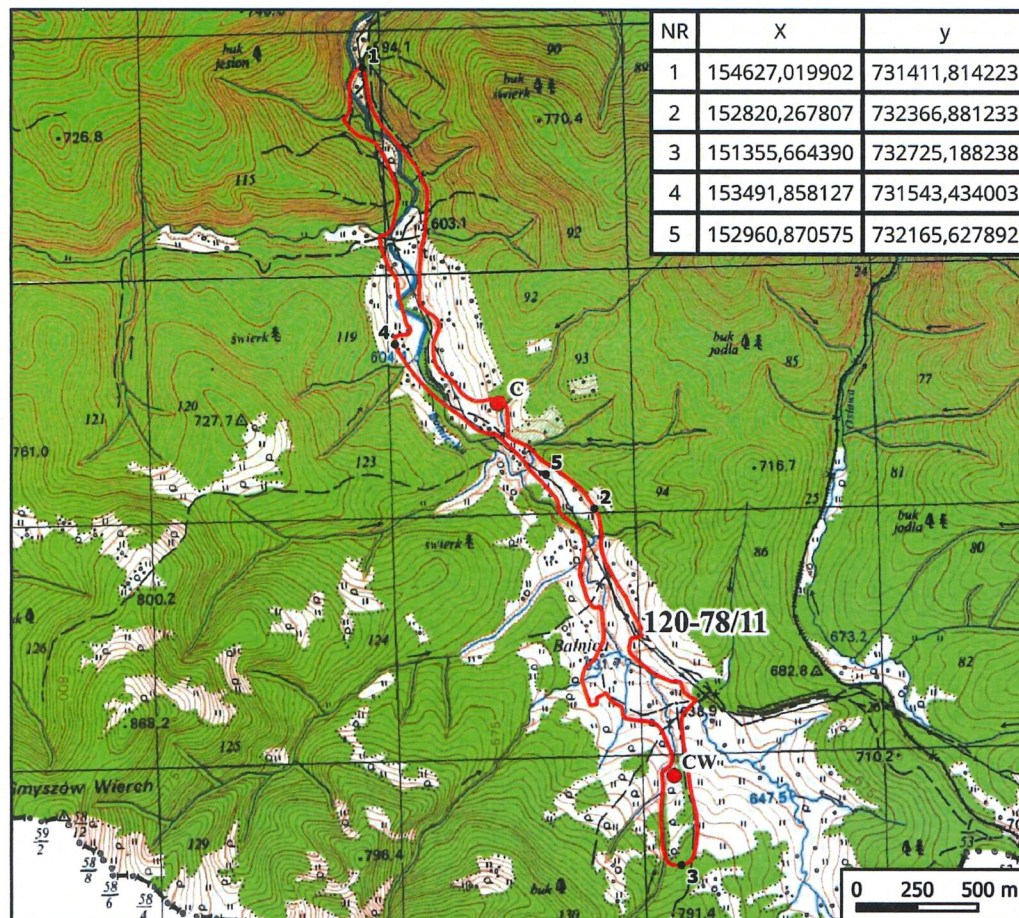
2. Czas powstania

Okres nowożytny - wieś historyczna

3. Miejscowość

BALNICA

7. Fotografia z opisem wskazującym orientację albo mapa z zaznaczonym stanowiskiem archeologicznym



4. Adres

DZ. NR EWID. 63, 65, 66, 91, 92, 93,
94, 119, 123, 124, 128, 130, obr.
Balnica, 150, 155, obr. Wola Michowa

N 49°11'57,84", E 22°11'15,18"

AZP 120-78/11, stan. 3

5. Przynależność administracyjna

województwo: podkarpackie

powiat: sanocki

gmina: Komańcza

6. Formy ochrony

Wszelkie prace ziemne w obrębie stanowiska
należy uzgodnić z WUOZ w Przemyślu

8. Historia, opis i wartości

Stanowisko zostało zewidencjonowane w trakcie badań powierzchniowych w 2006 r. prowadzonych przez B. Szpunar w ramach AZP. Wykonano wówczas kartę dla północnej części wsi. Nowy zasięg ustalono na podstawie NMT, mapy katastralnej z 1852 r. oraz mapy WIG z 1938 r. W terenie widoczne pozostałości zagród, młynu i tartaku oraz cerkwisko z cmentarzem (oznaczenie „C” na mapie). W południowej części dawnej wsi zlokalizowany jest również cmentarz wojenny z I wojny światowej (oznaczenie „CW” na mapie). Jego położenie ustalono na podstawie mapy z archiwum DAŁO we Lwowie.

Wieś Balnica została założona na prawie wołoskim jako wieś królewska w 1549 r. Pierwotnie nazywała się Bannica (od *bani*, czyli słonego źródła). Około 1560 roku próbowano bez powodzenia na gruntach Balnicy nową wieś o nazwie Banniczka. W 1616 r. we wsi było 17 łąnów uprawnych ale po spustoszeniach dokonanych w 1657 r. przez wojska węgierskie Jerzego Rakoczego obrabiano tylko 1 łąn. Podnoszącą się z ruin wieś doszczętnie zrabowano 1686 r. W 1921 r. w Balnicy było 75 domów i 470 mieszkańców (436 grekokatolików, 33 rzymskokatolików i 11 wyznania mojżeszowego). Po 1945 r. wieś została całkowicie wysiedlona.

9. Stan zachowania i postulaty dotyczące konserwacji

W terenie oraz na cieniowanym modelu terenu widoczne cerkwisko z cmentarzem, ślady po zagrodach, pozostałości drzew owocowych, relikty młynu i tartaku

10. Wykonanie karty (autor, data i podpis)

Tomasz Zieliński
17.03.2026 r.

Tomasz Zieliński

11. Zatwierdzenie karty (podpis wojewódzkiego konserwatora zabytków)

"dotyczy zabytków niewpisanych do rejestru zabytków i niewłączonych do wojewódzkiej ewidencji zabytków"

GEZ

KARTA ADRESOWA ZABYTKU

3. Miejscowość

JAWORNIK

1. Nazwa

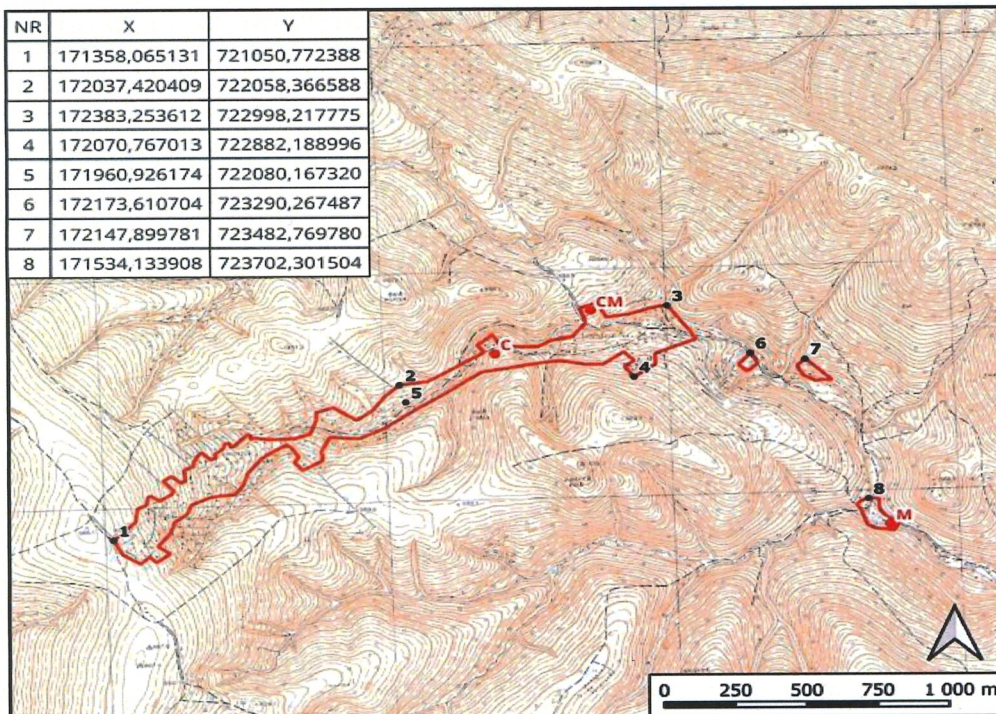
STANOWISKO ARCHEOLOGICZNE

2. Czas powstania

Okres nowożytny – wieś historyczna

7. Fotografia z opisem wskazującym orientację albo mapa z zaznaczonym stanowiskiem archeologicznym

NR	X	Y
1	171358,065131	721050,772388
2	172037,420409	722058,366588
3	172383,253612	722998,217775
4	172070,767013	722882,188996
5	171960,926174	722080,167320
6	172173,610704	723290,267487
7	172147,899781	723482,769780
8	171534,133908	723702,301504



4. Adres

DZ. NR EWID. 214, 215, 216, 226/1
obr. Czystogarb12, 13/3, 13/4, 14/1, 17/3, 17/6, 17/8, 17/9,
17/10, 19/1, 19/3, 19/4, 19/5, 19/6, 20/1, 20/6,
20/7, 20/8, 21, 23/1, 23/3, 23/5, 23/14, 25/1,
25/2, 25/3, 28, 29/1, 31/1, 37, 66, 70, 84/1, 84/2,
84/3, 86/1, 86/2 obr. Jawornik
209, 210, 211 obr. Rzepedź

N 49°21'34,29", E 22°6'50,56"

AZP 117-77/9, STAN 1

5. Przynależność administracyjna

województwo: podkarpackie

powiat: sanocki

gmina: Komańcza

6. Formy ochrony

Wszelkie prace ziemne w obrębie stanowiska
należy uzgodnić z WUOZ w Przemyśle

8. Historia, opis i wartości

Zasięg stanowiska ustalono na podstawie NMT, mapy katastralnej z 1852 r. oraz mapy WIG z 1938 r. W terenie widoczne pozostałości zagród, młynu (oznaczenie „M” na mapie) oraz cerkwisko z cmentarzem (oznaczenie „C” na mapie). W północnej części dawnej wsi zlokalizowany jest również stare cerkwisko (oznaczenie „CM” na mapie). Jego położenie ustalono na podstawie mapy uzyskanej od Pawła Królikowskiego.

Wieś Jawornik została założona na prawie wołoskim jako wieś królewska w 1565 r przez Romana Rusina. Od 1539 wieś należała do Mikołaja Herburta Odnowskiego. Pod koniec XVI wieku we wsi było 14 łanów uprawnych, ale po spustoszeniach dokonanych w 1657 r. przez wojska węgierskie Jerzego Rakoczego wieś wyludniła się. Według spisu powszechnego z 1921 roku w Jaworniku było 71 domów i 425 mieszkańców (422 grekokatolików i 3 wyznania mojżeszowego). Po 1945 r. wieś została całkowicie wysiedlona.

9. Stan zachowania i postulaty dotyczące konserwacji

W terenie oraz na cieniowanym modelu terenu widoczne cerkwisko z cmentarzem, ślady po zagrodach, pozostałości drzew owocowych, relikty młynu

Wskazana inwentaryzacja pozostałych śladów wsi.

10. Wykonanie karty (autor, data i podpis)

Tomasz Zieliński
17.03.2026 roku

Tomasz Zieliński

11. Zatwierdzenie karty (podpis wojewódzkiego konserwatora zabytków)

"dotyczy zabytków niewpisanych do rejestru zabytków i niewłączonych do wojewódzkiej ewidencji zabytków"